

## Prix sur demande

**Achat maison**

**3 pièces**

**Surface : 100 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 147 m<sup>2</sup>**

**État intérieur : Rénové**

**Prestations :**

Buanderie

2 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

16/08/2025 - Prix T.T.C



## Maison 2122 Rivesaltes

RIVESALTES à 10 min de Perpignan et des plages - MAISON À VENDRE AVEC EXTÉRIEUR ET GARAGE Nous vous proposons cette charmante maison de village de 100m<sup>2</sup> habitable avec un grand garage et un extérieur – située au cœur du village, proche des commerces de proximité, quartier calme. La maison 2 faces est accessible par deux rues - d'un côté un grand garage de 61 m<sup>2</sup> environ offrant de nombreuses possibilités avec plusieurs espaces, une pièce avec un wc et une douche. De l'autre entrée se trouve l'espace de vie en plain pied qui se compose d'un salon séjour avec cuisine ouverte aménagée équipée, un dressing, deux chambres et une salle d'eau avec WC ainsi qu'un accès à l'extérieur. Un bien rare sur le secteur avec de belles surfaces et beaucoup de potentiel ! À visiter sans tarder ! Contactez sans plus attendre votre agence pour programmer une visite. 04 68 64 64 64 - [contact@bertran-immobilier.fr](mailto:contact@bertran-immobilier.fr)

### Informations légales

229 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur

