

## **BERTRAN IMMOBILIER**

**\** 04 68 64 64 64

www.bertran-immobilier.fr

## Prix sur demande

Achat maison de village

3 pièces

Surface: 118 m²

Surface terrain: 217 m<sup>2</sup>

Année construction : avant le 1er janvier

1949

Prestations:

Double vitrage, climatisation, garage,

Calme

2 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel 18/07/2025 - Prix T.T.C





## Maison de village 2108 Rivesaltes

MAISON A VENDRE AVEC EXTERIEUR ET GARAGE RIVESALTES à 10 min de Perpignan et des plages. Nous vous proposons en exclusivité cette charmante maison de village de 118 m² habitable avec un grand garage, une terrasse et un jardin - située au cœur du village, proche des commerces de proximité, et des écoles. Au rez-de-chaussée : un grand garage de 114 m² environ offrant de nombreuses possibilités avec plusieurs espaces dont un wc et une cuisine d'été avec accès direct à un jardin. À l'étage se trouve l'espace de vie qui se compose d'un salon séjour, une cuisine indépendante avec un accès à la terrasse, un cellier, deux chambres, deux salles d'eau avec wc. Un bien rare sur le secteur avec de belles surfaces et beaucoup de potentiel! À visiter sans tarder! Contactez sans plus attendre votre agence pour programmer une visite. 04 68 64 64 64 - contact@bertran-immobilier.fr

## Informations légales

220 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations





