

2 400 € / mois

Location propriété

6 pièces

Surface : 263 m²

Surface terrain : 2920 m²

État intérieur : Excellent

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

3 chambres

1 garage

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

06/05/2025 - Prix T.T.C



Propriété 1311 Rivesaltes

- RIVESALTES - Villa de standing de 263 m² + Studio de 40 m² entre terre et mer dans un village à proximité des plages, de Perpignan, des accès autoroute, aéroport et gare. Propriété composée de deux biens : une maison principale et un studio plain-pied non attenant. L'ensemble est bâti sur une parcelle de 2920 m² sécurisée avec une alarme haut de gamme. La maison principale s'ouvre en rez-de-chaussée : grande pièce à vivre distribuant une entrée, un salon-séjour avec accès mezzanine et une cuisine équipée avec accès à un patio et sur les extérieurs. Sur ce même niveau, on trouve également un bureau, trois suites complètes (chambre, salle d'eau et dressing), une buanderie, des toilettes séparées et un garage de près de 32m². La propriété dispose d'un studio de plain-pied indépendant d'environ 40m² comprenant une pièce de vie avec cuisine ouverte, une salle d'eau avec WC - idéal pour offrir un espace d'autonomie à vos proches. + Sous-sol de 254 m² environ offrant de nombreuses possibilités. L'agence BERTRAN IMMOBILIER reste à votre entière disposition pour tout renseignement complémentaire au 04 68 64 64 64.

Honoraires et charges

