

**890 € / mois****Location appartement****4 pièces****Surface : 100 m<sup>2</sup>****Eau chaude** : Individuelle électrique**Prestations :**

Double vitrage

3 chambres

1 salle de douche

1 parking

**Classe énergie (dpe) : B****Emission de gaz à effet de serre (ges) : A****Appartement 1233 Toulouges**

TOULOUGES à 5 min de Perpignan - quartier calme Au deuxième étage, nous vous proposons cet appartement traversant de type T4 entièrement rénové loué vide à compter de mai 2025 Il se compose d'une entrée, un salon séjour ouvert sur la cuisine américaine, 3 chambres, un wc indépendant, une salle d'eau + rénovation récente + 1 place de parking + balcon + quartier calme N'hésitez pas à nous contacter pour tout renseignement complémentaire que vous jugerez utile, ou afin d'organiser une visite. 04 68 64 64 64

**Honoraires et charges**

Loyer mensuel 890 € charges comprises

dont 60 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 830 €).

850 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 200 € TTC pour l'état des lieux), 830 € de dépôt de garantie,

Document non contractuel

30/04/2025 - Prix T.T.C

