

## **BERTRAN IMMOBILIER**

**\** 04 68 64 64 64

www.bertran-immobilier.fr

## Prix sur demande

Location appartement

2 pièces

Surface: 36 m²

Prestations:

Double vitrage

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



## **Appartement 1268 Rivesaltes**

- RIVESALTES - à 10 minutes de Perpignan et 15 minutes des plages.

Appartement T2 de 36 m² au 2ème étage d'un immeuble de 4 appartements : Il se compose d'un salon-séjour avec une cuisine, une chambre, une salle d'eau et un wc. (Assurance : garantie des loyers impayés) Contactez sans plus attendre votre agence BERTRAN IMMOBILIER côté terre pour programmer une visite. 04 68 64 64 - contact@bertran-immobilier.fr

## Honoraires et charges

Loyer mensuel 495 € charges comprises

dont 25 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 470 €).

398 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 108 € TTC pour l'état des lieux), 470 € de dépôt de garantie,

Document non contractuel 01/08/2025 - Prix T.T.C

