

# **BERTRAN IMMOBILIER**

**U** 04 68 64 64 64

www.bertran-immobilier.fr

## Prix sur demande

Location appartement

2 pièces

Surface: 42 m²

Eau chaude : Individuelle État intérieur : Rénové

#### Prestations:

Ascenseur, Double vitrage, Calme, Volets roulants électriques

- 1 chambre
- 1 salle de bain
- 1 toilette
- 1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



# Appartement 1091 Rivesaltes

A LOUER à la Résidence SAINT ANDRÉ - à RIVESALTES - face à l'école primaire PONS : Appartement traversant de type T2 au 3ème étage ( avec ascenseur) rénové qui se compose : Entrée, séjour ouvert sur coin cuisine, une chambre avec placard, une salle de bains, un wc séparé + balcon. + cave privée. \*\*\*\* sous garantie loyers impayés \*\*\*\* TEL 04 68 64 64

### Honoraires et charges

Loyer mensuel 570 € charges comprises

dont 70 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 500 €).

461 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 125 € TTC pour l'état des lieux), 500 € de dépôt de garantie,

Document non contractuel 25/11/2025 - Prix T.T.C





