

## Prix sur demande

## Location appartement

2 pièces

Surface : 47 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

## Prestations :

Double vitrage

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



## Appartement 010224 Calce

CALCE - À 20 min de Perpignan et à 10 min de Saint Estève et Baixas - Appartement de type T2 au deuxième étage qui se compose d'une entrée avec couloir, un salon séjour avec cuisine, une chambre, une salle d'eau avec wc. + Double vitrage + store PVC électrique + possibilité de louer un garage individuel de 19 m<sup>2</sup> en plus au prix de 50,00€ par mois Le logement a été rénové récemment, libre actuellement 04 68 64 64 64

**Honoraires et charges**

Loyer mensuel 430 € charges comprises

dont 30 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %) (hors charges 400 €).

440 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 100 € TTC pour l'état des lieux), 400 € de dépôt de garantie,

Document non contractuel

13/09/2025 - Prix T.T.C

