

129 000 €

**Achat maison de village****5 pièces****Surface : 117 m<sup>2</sup>****Surface terrain : 84 m<sup>2</sup>****Année construction : Avant 1948****Vue : Dégagée****État intérieur : Bon****Prestations :**

Cheminée, Double vitrage

4 chambres

1 salle de douche

2 toilettes

**Classe énergie (dpe) : B****Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

### Maison de village 2054 Sournia

Sournia, charmant village au coeur des Fenouillèdes - à 30 min de Prades et 45 min de Perpignan Nous vous proposons cette maison de village qui se compose : en rez de chaussée : un séjour avec cuisine équipée, une buanderie, un wc au 1er étage : 2 chambres, une salle d'eau et un wc au 2ème étage : 2 chambres, un dressing et une pièce supplémentaire. Le plus : un jardin avec superbe vue à 2 pas de la maison. Nous restons à votre disposition pour plus de renseignements au 04 68 64 64 64

#### Informations légales

129 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur

[georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C

